



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΕΡΓΟ : ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΚΤΑΣΗΣ ΥΨΗΛΗΣ ΦΥΣΙΚΗΣ
ΑΞΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓΙΟΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Τ.Κ. ΜΟΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

1.1 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Στο σύνολο της έκτασης προβλέπουμε τις εξής εργασίες:

- Καθαρισμός όλης της έκτασης από σκουπίδια, παλιά δίκτυα ελαιομαζέματος και από σπασμένα κλαδιά,
- Διαμόρφωση δικτύου περιπάτου στο σύνολο της έκτασης, με δημιουργία νέας διαδρομής αλλά και καθαρισμό της διαδρομής όπου αυτή υφίσταται καθώς επίσης και τοποθέτηση πληροφοριακών πινακίδων,
- Δημιουργία τριών χώρων αναψυχής με κιόσκια εξάγωνα περίπου 10,00τ.μ. περιτριγυρισμένα με αργολιθοδομές ως καθιστικά, τραπεζόπαγκους και κούνιες ξύλινες τριών θέσεων.
- Διαμόρφωση χώρου (πλατώματος) κοντά στον σπηλαιώδη ναό του Αγίου Γεράσιμου με κατασκευή αργολιθοδομής από τη βόρεια πλευρά του πλατώματος καθώς και κατασκευή πέτρινης βρύσης και από την νότια πλευρά κατασκευή ξύλινης περίφραξης.
- Δημιουργία χώρου στάθμευσης στο τμήμα Ε με επίστρωση με ποταμοχάλικο και υπόβαση.
- Φύτευση δέντρων και θάμνων.
- Ανανέωση κόμης και κοπή δέντρων (Τα ξύλα που θα προκύψουν από τις εργασίες αυτές θα διατεθούν από τον εργολάβο στο Δήμο για την διαχείριση αυτών όπως η Δημοτική Αρχή κρίνει)
- Επίσης κατά την διάρκεια υλοποίησης του έργου θα συμμετέχει στις εργασίες ειδικευμένος εργάτης που θα τον υποδείξει η ΚΕ' Εφορεία

Αρχαιοτήτων προκειμένου να έχει γνώση σε περίπτωση εύρεσης αξιόλογων αρχαιολογικών ευρημάτων.

1.2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1.2.1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ & ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι Χωματουργικές εργασίες περιλαμβάνουν:

- Καθαρισμό και διαμόρφωση του τμήματος Ε για την δημιουργία του χώρου στάθμευσης με μικρό εκσκαφέα.
- Εκσκαφή διάνοιξης θεμελίων για την τοποθέτηση πινακίδων
- Εκσκαφές για την κατασκευή των λιθοδομών
- Εκσκαφές και επιχωματώσεις για τη δημιουργία σκαλοπατιών.

Οι Τεχνικές εργασίες περιλαμβάνουν:

- Σκυρόδεμα όπου κατασκευαστούν λιθοδομές, μικρές ποσότητες σκυροδέματος για την πάκτωση των πασάλων του κιγκλιδώματος και σκυρόδεμα κατά την κατασκευή των κιόσκων
- Αργολιθοδομές σε τέσσερα σημεία (πλάτωμα, θέσεις κιόσκων)
- Κατασκευή παραδοσιακής βρύσης στη θέση πλάτωμα.
- Διαμόρφωση χώρων που θα εγκατασταθούν τα κιόσκια

1.2.2 ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ)

- **Κατασκευή κιγκλιδωμάτων από ξυλεία καστανιάς τύπου Υ**

Κατασκευή ξύλινου κιγκλιδώματος από ξυλεία καστανιάς, ευθύγραμμο, αδιαμόρφωτο, σχεδίου Υ, μέσης διατομής ξύλων 0,10μ., με αποστάσεις των κατακόρυφων ξύλων 0,75μ. και ύψους αυτού από το έδαφος 1μ., μετά της συνδέσεως του δια κοχλιοφόρων ηλών, βερνίκωμα αυτού και πακτωμένο στο έδαφος με σκυρόδεμα, μετά της εργασίας εκσκαφής των λάκκων θεμελίωσης με το χέρι.

Περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των υλικών στον τόπο του έργου, η τοποθέτησή τους, τα υλικά στήριξης και οι δαπάνες του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού και των εργαλείων.

- **Κατασκευή τριών κιοσκιών εξάγωνων**

Κιόσκι εξάγωνο ~πλευράς 1,80μ., ύψους 3,00 μ., επιφάνειας 10,17 M², κατασκευασμένο από επιλεγμένη σουηδική ξυλεία Α' ποιότητας. Οι κολώνες που χρησιμοποιούνται είναι τρικολλητές για αποφυγή στρεβλώσεων, ρωγμών κλπ. Η εγκατάστασή του γίνεται σε βάση από μπετόν διαμέτρου 3,60 μ. και πάχους περίπου 15 εκ. Περιλαμβάνει τις κάθετες κολόνες, τη σκεπή, τα δικτυωτά και τους πάγκους.

- **Τοποθέτηση εξοπλισμού αναψυχής (Κούνιες 3 θέσεων (4 τεμ.), Παγκάκια (8 τεμ.), Τραπεζόπαγκους εξοχής (8 τεμ.), Ξύλινους κάδους (6 τεμ.), Πινακίδες πληροφόρησης-κατεύθυνσης (15 τεμ.)**

~Κούνια ξύλινη τριών θέσεων μήκους 2,50μ..

Αποτελείται από:

- α) τον οριζόντιο δοκό, ο οποίος έχει διαστάσεις 14cm x 18cm και μήκος 2,50m. Στο δοκό προσαρμόζονται με βίδες 3/8 τα ορειχάλκινα κουζινέτα ανάρτησης του καθίσματος. Τα κουζινέτα έχουν στο εσωτερικό μέρος ρουλεμάν τριβής και ειδικούς γρασαδόρους για λίπανσή τους.
- β) τους κάθετους ορθοστάτες στήριξης, οι οποίοι έχουν διατομή 12cm x 12cm και ύψος 2,50m. Στο κάτω μέρος περνιούνται με ειδική πίσσα ώστε να αντέχουν όταν πακτωθούν στο έδαφος από υγρασία κλπ
- γ) το ενιαίο κάθισμα είναι από ξύλο καστανιάς άριστης ποιότητας (χωρίς ρόζους) βιομηχανικά ξηραμένο και εμποτισμένο, περασμένο με μυκητοκτόνο υπόστρωμα και δύο στρώσεις υπόστρωμα ειδικό για εξωτερική χρήση (σαντολίν) και μετά με δύο στρώσεις βερνίκι θαλάσσης εξωτερικής χρήσης. Το κάθισμα έχει διαστάσεις 210cm x 35cm x 45cm και βιδώνεται σε λάμες σχήματος Δ με ειδικές καρόβιδες 6mm γαλβανιζέ. Η αλυσίδα είναι πάχους 7 mm και ειδικής μορφής κρίκος για κούνια παιδικής χαράς.

Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά, εξαρτήματα και εργασία κατασκευής, καθώς και εργασία και υλικά τοποθέτησης και στερέωσης στο έδαφος ή σε βάση μπετόν.

~Παγκάκι με 3 ξύλα καθίσματος~ μήκους 1,80 μ., πλάτους καθίσματος 0,40 μ. και ύψους 0,80 μ. (0,35μ.θεμελίωση και 0,45 ύψος παγκακίου), με πλάτη καθίσματος, κατασκευασμένο από επιλεγμένη σουηδική ξυλεία, πλανιαρισμένο με στρογγυλεμένες τις ακμές τα ξύλα του καθίσματος

~Τραπεζόπαγκος εξοχής~

Από ξυλεία торνευτή εμποτισμένη σε υδατοδιαλυτά άλατα. Αποτελείται από ένα τραπέζι και δύο πάγκους συνδεδεμένους σε ένα σύνολο με ντίλες. Η ξυλεία κυκλικής διατομής min Φ10 εκ. Ειδικό προφίλ με αρμούς και πριστά τεμάχια για τις τάβλες. Επτά τέβλες στο τραπέζι και τρεις στον πάγκο. Διαστάσεις κατασκευής περίπου βάση 1,8x1,8 μ., ύψος 0,82 μ.

~Κάδοι Απορριμμάτων- Ξύλινος κάδος~

Ξύλινος κάδος, με μεταλλικό σκελετό, ξύλινα πηχάκια και εσωτερικό κάδο από λαμαρίνα.

Προμήθεια κάδων απορριμμάτων, συσκευασία, μεταφορά στον τόπο του έργου, τυχόν προσωρινή αποθήκευση και πλάγιες μεταφορές, τοποθέτηση και στερέωση στις προβλεπόμενες θέσεις σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης και τις οδηγίες του προμηθευτή και προστασία των τοποθετημένων κάδων μέχρι την παραλαβή από τον φορέα συντήρησης του έργου.

~Πινακίδα ενημέρωσης - πληροφόρησης από φύλλο αλουμινίου διαστάσεων 1,45μ X 1,00μ. Συμπεριλαμβάνεται η επεξεργασία των πληροφοριών σε Η/Υ η εκτύπωση στο φύλλο αλουμινίου, η μεταφορά, η τοποθέτηση και όλα τα υλικά σύνδεσης

- **Κατασκευή παραδοσιακής βρύσης στη θέση πλάτωμα.**

Πέτρινη βρύση από αργολιθοδομή παραδοσιακού σχεδιασμού

Στις εργασίες περιλαμβάνονται η πλήρης κατασκευή της βρύσης από αργολιθοδομή (πέτρα περιοχής) συμπεριλαμβανομένης και της υδραυλικής εγκατάστασης και της προμήθειας όλων των απαραίτητων υλικών (σωλήνες, διακόπτες και τα απαραίτητα μικροϋλικά), επίσης η εργασία σύνδεσης με την

παροχή νερού, η προμήθεια και τοποθέτηση κρουνού, η κατασκευή φρεατίου συλλογής υδάτων καθώς και οι εργασίες και τα υλικά για την εγκατάσταση συστήματος αποχέτευσης.

- **Αργολιθοδομές**

Στις εργασίες περιλαμβάνονται η πλήρης κατασκευή τοιχίων από αργολιθοδομή στη θέση πλάτωμα με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα μιας ορατής όψεως και στα τρία κιόσκια με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα δύο ορατών όψεων από πέτρα της περιοχής.

Θα κατασκευαστεί θεμέλιο από σκυρόδεμα C16/20 πλάτους 0,60μ. πάχους 0,15μ. Η αργολιθοδομή θα έχει ύψος 0,50μ., πλάτος 0,60μ. και μήκος στη θέση πλάτωμα 44,00μ. και στα τρία κιόσκια 25,00μ.

Η διαμόρφωση των όψεων θα είναι ακανόνιστη.

Τέλος αναφέρουμε ότι η μελέτη περιλαμβάνει την γενική οριζοντιογραφία της πρότασης διαμόρφωσης. Κατά την κατασκευή του έργου θα δίνονται από τους επιβλέποντες του έργου οδηγίες και διευκρινήσεις όπου είναι απαραίτητο.

ΑΛΙΚΙΑΝΟΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2014

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΠΡΙΝΑΡΑΚΗ ΖΩΗ

Μηχ/κος Έργων Υποδ. Τ.Ε.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

ΤΜΗΜ. ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑ

Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ

Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗ ΑΝΝΑ

Πολιτικός Μηχανικός