



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

ΕΡΓΟ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ -ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ (ΧΡΗΣΗ 2016-2017)
ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ : 167.400,00 € με αναθ. & Φ.Π.Α.
ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ : ΣΑΤΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
ΚΑ: 30-7331.010

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Α. ΓΕΝΙΚΑ – ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις εργασίες, που θα γίνουν για την αποκατάσταση φθορών αλλά και την συντήρηση των σχολικών κτιρίων του Δήμου Πλατανιά.

Η επισκευή και συντήρηση των κτισμάτων κρίνονται απαραίτητες λόγω χρόνιας φθοράς, για την αντιμετώπιση του προβλήματος της εισροής ομβρίων υδάτων και για την ασφάλεια και υγιεινή των παιδιών.

Οι επεμβάσεις θα γίνουν στα ακόλουθα σχολεία:

- * Γυμνάσιο Λύκειο Αλικιανού
- * Γυμνάσιο Πλατανιά
- * ΕΠΑΛ Δήμου Πλατανιά (Ταυρωνίτης)
- * Γυμνάσιο Λύκειο Βουκολιών
- * Νηπιαγωγείο Πλατανιά
- * Νηπιαγωγείο Ταυρωνίτη
- * Νηπιαγωγείο Γερανίου (Μόδι)
- * Νηπιαγωγείο Μάλεμε
- * Δημοτικό Σχολείο Ταυρωνίτη
- * Δημοτικό Σχολείο Βουκολιών
- * Δημοτικό Σχολείο Μάλεμε
- * Δημοτικό σχολείο Πλατανιά
- * Δημοτικό σχολείο Γερανίου
- * Δημοτικό σχολείο Κολυμπαρίου

Β. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι οι εξής:

1) Γυμνάσιο Λύκειο Αλικιανού:

Εξωτερικοί χρωματισμοί του κτιρίου (στοιχείων σπό εμφανές σκυρόδεμα, επιχρισμάτων, μεταλλικών κατασκευών) με την χρήση ικριωμάτων, αποκατάσταση των

τοπικών βλαβών που έχουν προκληθεί στο σκυρόδεμα από οξείδωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων.

Αντικατάσταση τμημάτων οριζόντιων και κάθετων υδρορροών που έχουν φθορές .

2) Γυμνάσιο Πλατανιά :

Επισκευή του συστήματος πυρόσβεσης με αντικατάσταση των φθαρμένων πυροσβεστικών φωλιών με νέες , με αντικατάσταση των φθαρμένων μεταλλικών δεξαμενών πυρόσβεσης με νέες πλαστικές δεξαμενές και την σύνδεση τους με το υφιστάμενο δίκτυο πυρόσβεσης και συντήρηση πυροσβεστικού συγκροτήματος.

3) ΕΠΑΛ Δήμου Πλατανιά (Ταυρωνίτης)

Ανακαίνιση-επισκευή υφιστάμενου χώρου στον αίθριο διάδρομο για την εκπαίδευση των μαθητών με ειδικότητα υδραυλικού με το κτίσιμο τριών τοίχων και την κατασκευή δαπέδου από σκυρόδεμα. Αντικατάσταση των φθαρμένων εξαιρεστικών της μόνωσης του κτιρίου.

4) Γυμνάσιο Λύκειο Βουκολιών

1) Εργασίες επισκευής και διαμόρφωσης του κυλικείου του ισόγειου κεραμοσκεπούς κτιρίου (ξύλινη κατασκευή) όπου θα περιλαμβάνεται : η επένδυση τμήματος της ξύλινης τοιχοποιίας με γυψοσανίδα , τοποθέτηση πλακιδίων δαπέδου και τοίχου κατασκευή ξύλινων κουφωμάτων (τρία παράθυρα επάλληλα μίας ξύλινης πόρτας και ενός ξύλινου επάλληλου παντζουριού). Επίσης εσωτερικά θα γίνει τοποθέτηση ξύλινων και ανοξείδωτων ερμαριών,κατασκευή υδραυλικής και ηλεκτρικής εγκατάστασης σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο κάτοψης . Θα γίνει χρωματισμός του κτιρίου του κυλικείου εσωτερικά και εξωτερικά.

2) Χρωματισμοί αιθουσών στο κυρίως κτίριο εσωτερικά.

5) Δημοτικό σχολείο Βουκολιών :

1) Προκειμένου να έχουν πρόσβαση και τα παιδιά του δημοτικού στο κυλικείο του Γυμνασίου Λυκείου λόγω της υψομετρικής διαφοράς που υπάρχει από την στάθμη της αυλής του Δημοτικού έως την στάθμη του κυλικείου κατασκευάζεται εξωτερική σκάλα με πλατύσκαλο πλάτους 1,90μ από οπλισμένο σκυρόδεμα με διαχωριστικό χειρολισθήρα στην μέση και κατασκευή κιγκλιδώματος εξωτερικά.

2) Χρωματισμοί αιθουσών στο κυρίως κτίριο εσωτερικά..

6) Νηπιαγωγείο Πλατανιά :

Χρωματισμός και συντήρηση ξύλινων παιγνιδιών παιδικής χαράς και πέργκολας, αλλαγή πόρτας λεβητοστασίου.

7) Νηπιαγωγείο Ταυρωνίτη :

Τοποθέτηση αλεξικέρανου στην στέγη του κτιρίου

8) Νηπιαγωγείο Γερανίου (Μόδι) :

Κατασκευή μόνωσης στο δώμα του κτιρίου του λεβητοστασίου, καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων και κατασκευή νέων , χρωματισμός εσωτερικά και εξωτερικά του κτιρίου του λεβητοστασίου.

Κατασκευή περίφραξης με βάση από σκυρόδεμα και μεταλλικά πλαίσια σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, χρωματισμός της ξύλινης πέργκολας και τοποθέτηση νέου παιγνιδιού στην παιδικής χαράς (τσουλήθρα).

9) Νηπιαγωγείο Μάλεμε :

Χρωματισμός παιγνιδιών και ξύλινης περίφραξης παιδικής χαράς.

10) Δημοτικό σχολείο Μάλεμε :

Υπερύψωση περίφραξης στο χώρο των αθλοπαιδιών και τοποθέτηση μεταλλικού κουτιού για την κάλυψη του μετρητή της ΔΕΗ.

11) Δημοτικό σχολείο Ταυρωνίτη :

Αντικατάσταση τριών παραθύρων αλουμινίου στο παλαιό ισόγειο κεραμοσκεπές κτίριο.

12) Δημοτικό σχολείο Πλατανιά :

Εσωτερικοί χρωματισμοί κτιρίου.

13) Δημοτικό σχολείο Γερανίου:

Διάνοιξη οπών στον βόρειο μαντρότοιχο του σχολείου και τοποθέτηση υδρορροών από γαλβανισμένη σωλήνα 5' για την απορροή των ομβρίων υδάτων από την αυλή

14) Δημοτικό σχολείο Κολυμπαρίου:

Κατασκευή φρεατίου διαστάσεων 1,40 x 1,70 στο βόρειο κλιμακοστάσιο του σχολικού συγκροτήματος από γαλβανισμένους κοιλοδοκούς με επένδυση γυψοσανίδα , για την τοποθέτηση του αναβατορίου ΑΜΕΑ.

Αλικιανός Νοέμβριος 2016

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ**



ΚΡΑΣΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.



ΣΤΑΘΗΣ ΛΟΥΚΑΣ
ΠΤ. ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.Δ. ΠΛΑΤΑΝΙΑ**



ΚΑΚΑΒΕΛΑΚΗ ΑΝΝΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

